



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου 2137

9 Δεκεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1113331/1477/ΔΕ-Α (1)

Έλεγχος ανέλεγκτων φορολογικών υποθέσεων και επίλυση φορολογικών διαφορών επί επιτηδευματιών πληγέντων από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγράφων 3 και 8 του άρθρου 66 του ν.2238/1994 (ΦΕΚ Α'151), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του ν.2601/1998 (ΦΕΚ Α'81).

3. Την απόφασή μας 1061203/1148/ΠΟΛ.1144/20.5.98 "Έλεγχος ανέλεγκτων φορολογικών υποθέσεων και επίλυση φορολογικών διαφορών" (ΦΕΚ Β'526), όπως αυτή συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τις αποφάσεις μας 1095300/1271/ΠΟΛ.1222/18.8.98 (ΦΕΚ Β'944), 1016672/1038/ΠΟΛ.1045/ 16.2.99 (ΦΕΚ Β'157) και 1068419/1256/ΠΟΛ.1145/13.7.99 (ΦΕΚ Β'1510).

4. Το γεγονός ότι ο καταστρεπτικός σεισμός της 7ης Σεπτεμβρίου 1999 είχε σαν αποτέλεσμα να απορρυθμιστεί η οικονομική και κοινωνική ζωή περιοχών του νομού Αττικής που επλήγησαν.

5. Την ανάγκη ειδικής αντιμετώπισης των ελεγχόμενων επιχειρήσεων που επλήγησαν άμεσα ή έμμεσα από τον ανωτέρω σεισμό.

6. Την 1107147/1239/Α0006/4.10.96 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ Β'922) περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

7. Ότι από την απόφαση αυτή δεν προκύπτουν δαπάνες για τον προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Για τους επιτηδευματίες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που έχουν την κατοικία ή επαγγελματική τους εγκατάσταση στις περιοχές που επλήγησαν από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999, η επίλυση των φορολογικών διαφορών που προκύπτουν από τον έλεγχο βάσει της απόφασης 1061203/1148/ ΠΟΛ.1144/20.5.98, όπως αυτή ισχύει, μπορεί να συντελεσθεί εντός διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία επίδοσης των ειδικών σημειωμάτων ελέγχου που προβλέπονται από το άρθρο 9 της απόφασης αυτής.

2. Οι περιοχές που επλήγησαν από τον προαναφερόμενο σεισμό αναφέρονται στην αριθμ.οικ.3751/ΤΠ31/10 Σεπτεμβρίου 1999 Κοινή Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και των Υφυπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και είναι οι παρακάτω:

α) ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δήμος και Κοινότητα Αχαρνών, Θρακομακεδόνων

β) ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δήμοι: Άνω Λιοσίων, Ζεφυρίου, Ελευσίνας, Ασπροπύργου, Φυλής.

γ) ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Δήμοι: Νέας Φιλαδέλφειας, Χαϊδαρίου, Πετρούπολης, Ιλίου, Αγίων Αναργύρων, Νέας Χαλκηδόνας, Νέας Ιωνίας, Καματερού, Μεταμόρφωσης, Περιστερίου, Λυκόβρυσης, Κηφισιάς, Νέας Ερυθραίας.

3. Οι διατάξεις της παραγράφου 1 ισχύουν και για:

α) Τους επιτηδευματίες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που έχουν την κατοικία τους ή επαγγελματική τους εγκατάσταση σε περιοχές του Νομού Αττικής, που επλήγησαν από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999 και οι οποίες δεν αναφέρονται στην προαναφερθείσα κοινή Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και των Υφυπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

β) Για τους επιτηδευματίες φυσικά πρόσωπα, εφόσον οι ίδιοι ή οι σύζυγοί τους ή προστατευόμενα μέλη αυτών,

σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογίας εισοδήματος, απώλεσαν τη ζωή τους συνεπεία του ως άνω σεισμού.

Προϋπόθεση υπαγωγής για την α' περίπτωση αποτελεί η κατάθεση, μαζί με την αίτηση επίλυσης των φορολογικών διαφορών, σχετικής βεβαίωσης της Αρμόδιας Νομαρχίας για την ακαταλληλότητα (χαρακτηρισμός κόκκινο ή κίτρινο) οίκησης της οικίας ή χρήσης της επαγγελματικής στέγης του πληγέντος.

Για δε τη β' περίπτωση, η κατάθεση οποιουδήποτε δημοσίου εγγράφου που να πιστοποιεί το γεγονός.

Άρθρο 2

Επί επιτηδευματιών του προηγούμενου άρθρου, οι δόσεις που ορίζονται με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 14 της απόφασης 1061203/1148/ΠΟΛ.1144/20.5.98, όπως αυτές ισχύουν, διπλασιάζονται, δηλαδή ποσά που αφορούν υποθέσεις των άρθρων 10 και 12 της απόφασης αυτής καταβάλλονται σε εικοσιτέσσερις (24) ίσες μηνιαίες δόσεις, ανεξαρτήτως είδους φορολογίας, ενώ ποσά που αφορούν υποθέσεις του άρθρου 11 της ίδιας απόφασης καταβάλλονται σε διπλάσιο αριθμό δόσεων από τις οριζόμενες από τις οικείες κατά περίπτωση διατάξεις. Το ποσό κάθε δόσης δεν μπορεί να είναι κατώτερο από το 1/4 του κατώτερου ποσού κάθε δόσης που ορίζεται από τις οικείες διατάξεις κάθε φορολογίας προκειμένου για ποσά που αφορούν υποθέσεις των άρθρων 10 και 12 της προαναφερόμενης απόφασης και από το ½ του ίδιου ποσού προκειμένου για ποσά που αφορούν υποθέσεις του άρθρου 11 της απόφασης αυτής, εκτός από την τελευταία δόση. Για τους ίδιους επιτηδευματίες, το άμεσα καταβλητέο ποσοστό φόρων ή προστίμων που ορίζεται με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 14 της παραπάνω απόφασης, όπως αυτές ισχύουν, μειώνεται στο μισό, μη δυναμένου του προκύπτοντος τελικού κλάσματος να είναι μικρότερο του ενός εικοστού (1/20).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΡΥΣ

Αριθ. οικ./7839/ΤΠ 31.2 (2)

Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή, ανακατασκευή και αυτοστέγαση κτισμάτων που επλήγησαν από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κλπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α'24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας, «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων».

3. Τις οικ/3751/ΤΠ 31/10.9.99, οικ/3992/ΤΠ 31/17.9.99, οικ/4194/ΤΠ 31/24.9.99, οικ/6181/ΤΠ 31/4.11.99 και οικ/6786/ΤΠ 31/16.11.99 Κοινές Αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και των Υφυπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την οριοθέτηση περιοχής για την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999 σε περιοχές του Νομού Αττικής.

4. Την οικ/5140/ΤΠ 32/15.10.99 Κοινή Απόφαση του Υπουργού Εθν. Οικονομίας και των Υφυπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων στους σεισμόπληκτους του Ν. Αττικής που επλήγησαν από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999.

5. Την Απόφαση οικ./5172/ΑΖ 5β/18.10.99 του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τον καθορισμό ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη των μελετών αποκατάστασης των κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999 και την έκδοση των σχετικών οικοδομικών αδειών επισκευής /ενίσχυσης.

6. Την Απόφαση οικ/6940/19.11.99 του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών επισκευής κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999 σε περιοχές του Ν. Αττικής.

7. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

8. Την Κοινή Απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α') και με το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

10. Την κοινή απόφαση ΔΙ 7α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.96 του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο».

11. Την ανάγκη να τεθούν προθεσμίες προκειμένου να προχωρήσουν με ταχύτερους ρυθμούς οι διαδικασίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, αποφασίζουμε:

1. Οι δικαιούχοι, προκειμένου να μη χάσουν το δικαίωμα δανειοδότησης, υποχρεούνται να υποβάλλουν αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για επισκευή, ανακατασκευή ή αυτοστέγαση σε χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ. της οριοθέτησης κάθε περιοχής.

2. Η στεγαστική συνδρομή για ανακατασκευή χορηγείται σε τρία στάδια ως ακολούθως:

1ο στάδιο: Ο δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει εμπρόθεσμα στο αρμόδιο Γ.Α.Σ. τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση

β. Τίτλους ιδιοκτησίας και πιστοποιητικό ιδιοκτησίας (εις διπλούν)

γ. Τοπογραφικό διάγραμμα (εις διπλούν)

δ. Υπεύθυνες δηλώσεις (εις διπλούν)

ε. Πρωτόκολλο επικινδύνως ετοιμόρροπου κτίσματος ή έκθεση αυτοψίας σεισμοπλήκτου κτίσματος δομημένου από ευτελή υλικά.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται από τον αρμόδιο Τ.Α.Σ. Προσωρινή Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή. Στην υπόψη βεβαίωση καθορίζεται το ύψος της στεγαστικής συνδρομής (το ποσό του ατόκου δανείου και της δω-

ρεάν κρατικής αρωγής) σύμφωνα με το εμβαδόν του κατεδαφιστέου κτίσματος και τη χρήση αυτού.

Η βεβαίωση αυτή κοινοποιείται στην Τράπεζα, που επιλέγει ο ενδιαφερόμενος και με την οποία συνάπτει τη δανειστική σύμβαση, προκειμένου να του χορηγηθεί το 1/2 του αναλογούντος δανείου. Με την Προσωρινή Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται σε ιδιώτη Μηχανικό προκειμένου να υποβάλλει στην αρμόδια Πολεοδομία μελέτη ανέγερσης νέου κτίσματος. Η υπόψη μελέτη πρέπει να κατατεθεί στις αρμόδιες Πολεοδομικές Υπηρεσίες εντός έξι (6) μηνών από τη χορήγηση της σχετικής βεβαίωσης προκείμενου να μην χάσει ο ενδιαφερόμενος το δικαίωμα δανειοδότησης.

2ο στάδιο: Μετά την έκδοση της οικοδομικής αδείας της νέας κατοικίας ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται εντός τριών (3) μηνών και σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των δεκαοκτώ (18) μηνών από τη λήψη της α' δόσης του δανείου να υποβάλλει στο αρμόδιο Γ.Α.Σ. τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση

β. θεωρημένο αντίγραφο της νέας οικοδομικής αδείας (εις διπλούν)

γ. Μία σειρά εγκεκριμένων σχεδίων

Σε περίπτωση που ο δικαιούχος χτίζει σε άλλη θέση πρέπει να προσκομίσει και τίτλους ιδιοκτησίας και πιστοποιητικό μεταγραφής του νέου οικοπέδου (εις διπλούν).

Μετά τον έλεγχο των υποβαλλομένων δικαιολογητικών και αφού διαπιστωθεί η κατεδάφιση του σεισμοπλήκτου κτίσματος χορηγείται από τον αρμόδιο Τ.Α.Σ.

Έγκριση Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή και καταβάλλεται στον δικαιούχο από την Τράπεζα το υπόλοιπο 1/2 του ατόκου δανείου.

3ο στάδιο:Μετά την αποπεράτωση του φέροντα οργανισμού της νέας οικοδομής και σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των τεσσάρων (4) ετών από τη χορήγηση της α΄ δόσης της στεγαστικής συνδρομής υποβάλλονται στο αρμόδιο Γ.Α.Σ. από το δικαιούχο τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση

β. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός της οικοδομής.

γ. Υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντα Μηχανικού ότι έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός σύμφωνα με την οικοδομική άδεια.

δ. Φωτογραφίες όψεων του νέου κτίσματος

Μετά τον έλεγχο των υποβαλλομένων δικαιολογητικών ο αρμόδιος Τ.Α.Σ. χορηγεί και την δωρεάν κρατική αρωγή.

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος δεν δικαιούται δωρεάν κρατική αρωγή γιατί την έχει πάρει για άλλο ακίνητό του, με την Προσωρινή Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή του χορηγείται το ποσό του δανείου σε τρεις ισόποσες δόσεις με τη διαδικασία και τα δικαιολογητικά των παραπάνω τριών (3) σταδίων. Σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των δύο (2) ετών από τη λήψη της α΄ δόσης του δανείου, ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να λάβει και την τελευταία δόση αυτού.

2. Μετά το πέρας των εργασιών της νέας οικοδομής και προκειμένου να χορηγηθεί βεβαίωση περαίωσης ο δικαιούχος υποβάλλει στο αρμόδιο Γ.Α.Σ. τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση

β. Φωτογραφίες όψεων του νέου κτίσματος

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και αφού διενεργηθεί αυτοψία στο ακίνητο για τη διαπίστωση της περαίωσης των εργασιών ο αρμόδιος Τ.Α.Σ. χορηγεί βεβαίωση περαίωσης των εργασιών.

1. Η στεγαστική συνδρομή για αυτοστέγαση χορηγείται σε τρία στάδια ως ακολούθως:

1ο στάδιο: Ο δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει εμπρόθεσμα στο αρμόδιο Γ.Α.Σ. τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση

β. Τίτλους ιδιοκτησίας και πιστοποιητικό ιδιοκτησίας (εις διπλούν)

γ. Τοπογραφικό διάγραμμα (εις διπλούν)

δ. Υπεύθυνες δηλώσεις (εις διπλούν)

ε. Πρωτόκολλο επικινδύνως ετοιμόρροπου κτίσματος ή έκθεση αυτοψίας σεισμοπλήκτου κτίσματος δομημένου από ευτελή υλικά

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται από τον αρμόδιο Τ.Α.Σ. Προσωρινή Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Αυτοστέγαση. Στην υπόψη βεβαίωση καθορίζεται το ύψος της στεγαστικής συνδρομής (το ποσό του ατόκου δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) σύμφωνα με το εμβαδόν του κατεδαφιστέου κτίσματος και τη χρήση αυτού. Η βεβαίωση αυτή κοινοποιείται στην Τράπεζα, που επιλέγει ο ενδιαφερόμενος και με την οποία συνάπτει τη δανειστική σύμβαση, προκειμένου να του χορηγηθεί το 1/2 του αναλογούντος δανείου.

2ο στάδιο: Σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των δεκαοκτώ (18) μηνών από τη λήψη της α' δόσης του δανείου ο δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει στο αρμόδιο Γ.Α.Σ. τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση

β. Προσύμφωνο αγοράς νέας κατοικίας (εις διπλούν)

γ. Οικοδομική άδεια νέας κατοικίας (εις διπλούν). Στις περιπτώσεις που το κτίριο στο οποίο πραγματοποιείται η αυτοστέγαση δεν έχει οικοδομική άδεια (οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923) η στατική επάρκεια του κτιρίου θα πρέπει να βεβαιώνεται από δύο ιδιώτες Πολιτικούς Μηχ/κούς.

δ. Τοπογραφικό διάγραμμα (εις διπλούν)

ε. Σχέδια της αγοραζόμενης κατοικίας (κατόψεις, ξυλότυποι)

Μετά τον έλεγχο των υποβαλλομένων δικαιολογητικών και αφού διαπιστωθεί η κατεδάφιση του σεισμοπλήκτου ακινήτου χορηγείται από τον αρμόδιο Τ.Α.Σ. Έγκριση Δανείου Αυτοστέγασης και καταβάλλεται στον δικαιούχο από την Τράπεζα το υπόλοιπο 1/2 του ατόκου δανείου.

3ο στάδιο:Μετά την προσκόμιση οριστικού συμβολαίου αγοράς της νέας κατοικίας και σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των τεσσάρων (4) ετών από τη χορήγηση της α΄ δόσης της στεγαστικής συνδρομής υποβάλλονται στον αρμόδιο Γ.Α.Σ. από το δικαιούχο τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση

β. Οριστικό συμβόλαιο και πιστοποιητικό μεταγγραφής (εις διπλούν)

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εγκρίνεται και χορηγείται, από τον αρμόδιο Τ.Α.Σ. και η δωρεάν κρατική αρωγή.

Στην περίπτωση που προσκομισθεί οριστικό συμβόλαιο αγοράς της νέας κατοικίας χορηγείται ταυτόχρονα η β'δόση του δανείου και η δωρεάν κρατική αρωγή.

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος δεν δικαιούται δωρεάν κρατική αρωγή γιατί την έχει πάρει για άλλο ακίνητό του με τη Βεβαίωση Αναγνώρισης Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής του χορηγείται το ποσό του δανείου σε τρεις ισόποσες δόσεις με τη διαδικασία και τα δικαιολογητικά των παραπάνω τριών (3) σταδίων. Σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των δύο (2) ετών ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να λάβει και την τελευταία δόση του δανείου.

4. Η στεγαστική συνδρομή για επισκευή χορηγείται σε δύο (2) στάδια ως ακολούθως:

1ο στάδιο: Ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση

β. Τίτλους και πιστοποιητικά ιδιοκτησίας (εις διπλούν)

γ. Τοπογραφικό διάγραμμα (εις διπλούν)

δ. Υπεύθυνες δηλώσεις (εις διπλούν)

ε. Μελέτη επισκευής και λοιπά δικαιολογητικά (Στοιχεία από το φάκελλο του κτιρίου, αποτύπωση υπάρχουσας κατάστασης, τεχνική έκθεση, αποτύπωση βλαβών και φωτογραφίες αυτών, σχέδια λεπτομερειών των επισκευών, στατική μελέτη όπου απαιτείται, δηλώσεις ανάθεσης-ανάληψης μελέτης και επίβλεψης, δήλωση του μελετητή για τον χαρακτήρα των ζημιών του κτίσματος, δήλωση αντισεισμικότητας Πολιτικού Μηχ/κού όπου απαιτείται, έντυπο αμοιβής μηχανικού, προμέτρηση και προϋπολογισμός, έντυπο αδείας επισκευής) (εις διπλούν)

στ. Δελτίο αυτοψίας πρωτοβάθμιας-δευτεροβάθμιας επιτροπής (εφόσον υπάρχει).

Αφού ελεγχθούν τα δικαιολογητικά και μετά από αυτοψία Μηχανικού της Υπηρεσίας, παρουσία του μελετητή μηχανικού, εγκρίνεται η μελέτη επισκευής και εκδίδεται άδεια επισκευής σεισμόπληκτου κτιρίου. Στην υπόψη άδεια καθορίζεται το σύνολο της στεγαστικής συνδρομής (άτοκο δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή). Με τη χορηγηθείσα άδεια ο ενδιαφερόμενος συνάπτει δανειστική σύμβαση με την Τράπεζα της επιλογής του και του χορηγείται το 1/2 του ποσού της στεγαστικής συνδρομής που είναι εξ ολοκλήρου δάνειο.

2ο στάδιο :Μετά την παρέλευση τουλάχιστον δύο (2) μηνών από τη λήψη της α' δόσης ο δικαιούχος υποβάλλει στο αρμόδιο Γ.Α.Σ.:

α. Αίτηση

β. Παραστατικά στοιχεία κατάθεσης αμοιβών Μηχανικού για μελέτη και επίβλεψη των εργασιών επισκευής

γ. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιώτη Μηχανικού ότι έχουν εκτελεστεί εργασίες προϋπολογισμού αντίστοιχου με το 80% του χορηγηθέντος ποσού.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εγκρίνεται από τον αρμόδιο Τ.Α.Σ. και χορηγείται και το υπόλοιπο της στεγαστικής συνδρομής δηλαδή το υπόλοιπο του ποσού του δανείου και η δωρεάν κρατική αρωγή. Σε περίπτωση που η εγκεκριμένη στεγαστική συνδρομή είναι μικρότερη των 3.000.000 δρχ. χορηγείται εφάπαξ με την έκδοση της άδειας επισκευής και την προσκόμιση παραστατικών στοιχείων κατάθεσης αμοιβών Μηχανικού.

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος δεν δικαιούται δωρεάν κρατική αρωγή γιατί την έχει πάρει για άλλο ακίνητό του το ποσό της στεγαστικής συνδρομής χορηγείται σε δύο ισόποσες δόσεις με τη διαδικασία και τα δικαιολογητικά των παραπάνω δύο (2) σταδίων. Το χρονικό διάστημα μεταξύ της α' και β' δόσης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δύο (2) χρόνια.

Μετά το πέρας εργασιών επισκευής του κτιρίου και προκειμένου να χορηγηθεί βεβαίωση περαίωσης εργασιών επισκευής πρέπει να υποβληθεί αίτηση στον αρμόδιο Γ.Α.Σ. Αφού διενεργηθεί αυτοψία στο ακίνητο για τη διαπίστωση της περαίωσης των εργασιών ο αρμόδιος Τ.Α.Σ. χορηγεί βεβαίωση περαίωσης των εργασιών.

5. Στις περιπτώσεις που ο δικαιούχος δεν λάβει το χορηγούμενο δάνειο εντός των προβλεπομένων προθεσμιών θα του ανακαλείται το σύνολο του ποσού της στεγαστικής συνδρομής με τις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6. Εγκρίνουμε όπως, σε περίπτωση καθυστέρησης υποβολής δικαιολογητικών για έκδοση «Έγκρισης Δανείου Ανακατασκευής ή Αυτοστέγασης», οφειλόμενη σε λόγους ανεξάρτητους της θέλησης του ενδιαφερομένου (π.χ. διαφορές με δικαστική αρχή, Δημόσιο ή Δήμο, έκδοση απόφασης για μεταφερόμενους οικισμούς κλπ.), οι φάκελλοι με το σχετικό ιστορικό να διαβιβάζονται στην Υ.Α.Σ. προκειμένου να εκδοθεί σχετική απόφαση για τη δυνατότητα λήψης της β' δόσης μετά τις προθεσμίες που έχουν ταχθεί με την παρούσα απόφαση.

7. Εγκρίνουμε όπως, ενστάσεις κατά πράξεων του Τομέα ή Γραφείου Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων γίνονται δεκτές εφόσον υποβληθούν εντός έξι (6) μηνών, από την έγγραφη γνωστοποίηση της σχετικής απόφασης στον ενδιαφερόμενο. Μετά την πάροδο του χρονικού διαστήματος ο ενδιαφερόμενος χάνει το δικαίωμα αυτό.

8. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Δεκεμβρίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡ. ΒΕΡΕΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ